

Frédéric

77 370 NANGIS

51 ANS
2 enfants
Permis B

CONTROLEUR DE GESTION

De septembre 2008 à ce jour :

CONTROLEUR DE GESTION EXPLOITATION DES CENTRES COMMERCIAUX (100 personnes) au sein

Sous la responsabilité du Directeur de l'Exploitation, ma mission globale consiste à prendre en charge l'ensemble des dossiers de gestion, tant en suivi qu'en développement, via le support informatique. Mon périmètre d'intervention de gestion couvre l'ensemble des problématiques immobilières, locatives et techniques des centres commerciaux en exploitation et en développement.

- Prise en charge de la gestion immobilière et des différents suivis de comptes non gérés par les centres via le logiciel ALTAIX, conception et prise en charge de l'ensemble des tableaux de bords spécifiques.
- Prise en charge informatique de la conception des nouveaux budgets (nouveaux centres, rachats, restructurations, modifications des zones de copropriété), conception – élaboration et répartitions de type copropriété et locative aux formats ALTAREA – CNCC.
- Soutien aux Centres Commerciaux relatif aux problématiques de conception, saisie des budgets, factures et répartitions correspondantes dans l'environnement de gestion ALTAIX, y compris l'interface avec le service gestion comptabilité siège social.
- Suivi comptable et contrôle des Associations de Commerçants et des Groupements d'Intérêts Economiques.
- Supervision du Chargé de Reporting, élaboration de nouveaux process de sorties d'éléments pour la Direction Générale.

De mai 2006 à septembre 2008 :

RESPONSABLE ADMINISTRATIF ET FINANCIER DE 3 STRUCTURES IMMOBILIERES

collecteur 1% patronal

- Participation au recrutement, formation et animation de l'équipe (2 personnes)
- Supervision de la tenue de la comptabilité, de la gestion locative,
- Bilans, compte de résultat – rapports avec les Commissaires aux Comptes,
- Etablissement des déclarations comptables, fiscales et sociales,
- Elaboration des budgets et contrôles budgétaires
- Gestion et analyse de la trésorerie,
- Présentation des rapports financiers lors des Conseils d'Administration.

Novembre 2004 à mai 2006 :

COMPTABLE GESTIONNAIRE, 1^{er} propriétaire français d'immobilier commercial

Gestion du mandat de syndic de copropriété, de gérance du

- Facturation, gestion des loyers sur CA,
- Redditions de Charges annuelles,
- Reporting mensuel,
- Arrêtés trimestriels et annuels – rapports avec les Commissaires aux Comptes,
- Elaboration des budgets, probables/réalisés – Analyses des écarts,
- Déplacements aux Assemblées Générales et Conseils Syndicaux,

Septembre 1999 à novembre 2004 :

COMPTABLE UNIQUE à la , Paris 16^{ème}

Décembre 1992 à septembre 1999

COMPTABLE UNIQUE au – 180 Locataires – 86 441 m²

FORMATION :

- ❖ Formation AFPA (BTS Comptabilité), 1991
- ❖ Baccalauréat B, 1989
- ❖ BEP et CAP de comptabilité